

## Barrierefreie 2-Raum-Wohnung im Dachgeschoss

Objektadresse: **Bahnhofstraße 06**  
**04571 Rötha**



### Ausstattung:

- altersgerechte Wohnung mit hellen und geräumigen Zimmern
- Bad mit ebenerdiger Dusche, Haltegriffen und Klappsitz
- Waschbecken auch für Rollstuhlfahrer unterfahrbar
- Aufzug vom Keller bis in das Dachgeschoss
- Betreuung rund um die Uhr durch den **Raphaelis Pflegedienst**
- Gemeinschaftsraum mit Einbauküche, Terrasse und Fußbodenheizung
- großer Parkplatz mit barrierefreiem Zugang zur Terrasse

Etage: **DG mitte / Wohnung 14**

Wohnfläche: **50,29 m<sup>2</sup>**

Miete: Kaltmiete 415,00 €  
Nebenkosten 115,00 €  
Warmmiete 530,00 €

Ansprechpartner: **Tina Rehm**  
Tel.: 0341 600 447 30  
Mobil: 0170 701 87 18  
Email: [t.rehm@ivk-immobilien.eu](mailto:t.rehm@ivk-immobilien.eu)

