

# 2 RWG mit einer großen Terrasse

Objektadresse: **Samuelisdamm 10 in 04838 Eilenburg**

**Ausstattung:**

- **barrierefreie** Wohnung mit hellen und geräumigen Zimmern
- Badezimmer mit **ebenerdiger Dusche**, Haltegriffen und Klappsitz
- Waschbecken auch für **Rollstuhlfahrer** unterfahrbar
- **Aufzug** vom Keller bis in das Dachgeschoss, eigener Keller
- 24 h Betreuung durch den **Pflegedienst Raphaelis**
- **Gemeinschaftsraum** mit Einbauküche, Terrasse & Fußbodenheizung
- **Garten** zur gemeinschaftlichen Nutzung

**Etage:** **EG / Wohnung 04**

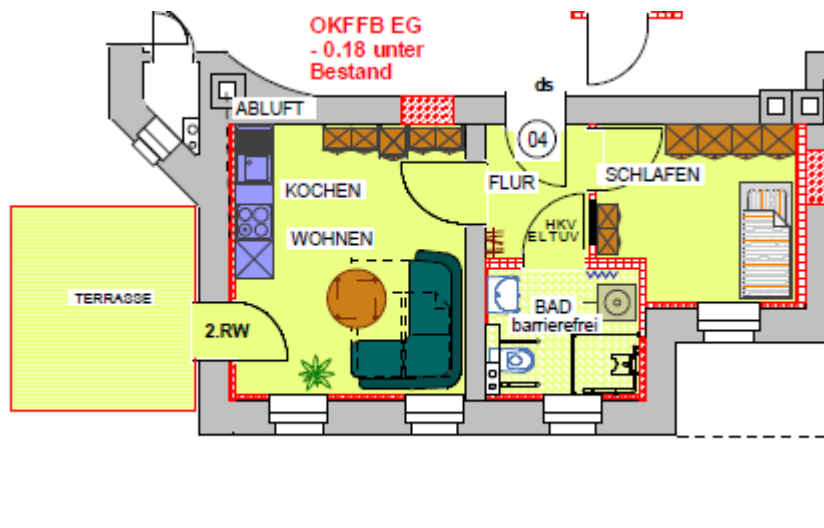
**Wohnfläche:** **ca. 40,03 m<sup>2</sup>**

**Paketpreis:**

<b>Kaltmiete</b>	<b>420,00 €</b>
<b>Nebenkosten</b>	<b>135,00 €</b>
<b>Warmmiete</b>	<b>555,00 €</b>

*zzgl. Servicepauschale (1 Person 100,00 € / 2 Personen 150,00 €)*

Michelle Brenn  
Tel.: 0341 – 600 447 53  
e-Mail: [m.brenn@tresimmobilien.de](mailto:m.brenn@tresimmobilien.de)





**1. Referenzbild Wohnzimmer**



**2. Referenzbild Badezimmer**



**3. Referenzbild Balkon**