

Gemütliche 1,5 RWG im Betreuten Wohnen!

Adresse des Objektes:
**BERTHASTRAßE 3 IN
04357 LEIPZIG**

I.V.K. GmbH
Nicole Bräuer
n.braeuer@raphaelis.de
0341-60044741

IVK Immobilien
Verwaltung. Vermietung. Verkauf.



Wohnungsdaten:

- Bezugsfrei ab: nach Absprache

- Etage: 1.OG / WE 05

- Wohnfläche: 27,38 m²

- Mietpreis:

- Kaltmiete: 287,00 €

- Nebenkosten: 110,00 €

- Warmmiete: 397,00 €

Zzgl. Servicepauschale (1 Person 120,00 € / 2 Personen 180,00 €)

Ausstattung:

- barrierefreie Wohnung mit hellen und geräumigen Zimmern

- Badezimmer mit ebenerdiger Dusche

- Waschbecken für Rollstuhlfahrer unterfahrbar

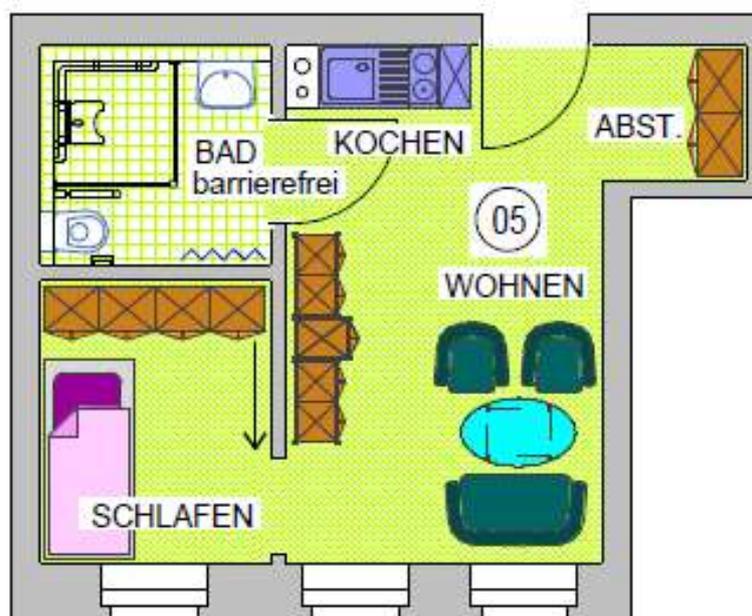
- Aufzug vom Keller bis in das Dachgeschoss & eigenes Kellerabteil

- 24 h Betreuung durch den **Pflegedienst Raphaelis**

- Gemeinschaftsraum mit Einbauküche, Terrasse & Fußbodenheizung

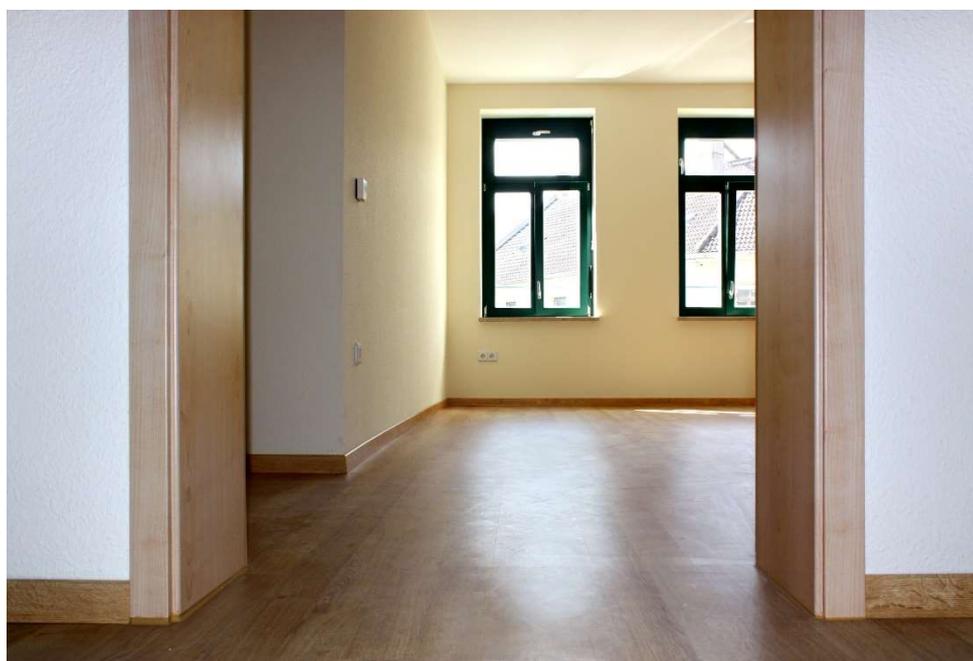
- Garten zur gemeinschaftlichen Nutzung

Grundriss:





Referenzbild Badezimmer



Referenzbild Wohnzimmer