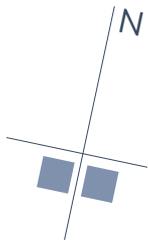


# WOHNUNG 01



Der abgebildete Grundriss ist nicht maßstabsgetreu.  
Alle Maße sind ca.-Angaben.

Kaltmiete: 530,- €  
Nebenkosten: 91,- €  
Warmmiete: 621,- €

zzgl. Servicepauschale:  
1 Person 120,- €  
2 Personen 180,- €

## WOHNUNG 01

Wohnen/Essen	13,70 m <sup>2</sup>
Schlafen	7,71 m <sup>2</sup>
Bad	4,60 m <sup>2</sup>
Diele	2,50 m <sup>2</sup>
Abst	2,39 m <sup>2</sup>
Terrasse <sup>[1/2]</sup>	4,25 m <sup>2</sup>

**GESAMTFLÄCHE** 35,15 m<sup>2</sup>

## LAGE

EG, Vorderhaus

## AUSSTATTUNGSMERKMALE

- Terrasse <sup>[1/2]</sup>
- seniorengerechtes Bad

