

Stilvolle 1 RWG im Betreuten Wohnen!

Adresse des Objektes:
SEEHAUSENER ALLEE 43
04356 LEIPZIG

I.V.K. GmbH
Nicole Bräuer
n.braeuer@raphaelis.de
0341-60044741

IVK Immobilien
Verwaltung. Vermietung. Verkauf.



Wohnungsdaten:

- Bezugsfrei ab: 01.03.2026

- Etage: DG / WE 39

- Wohnfläche: 40,45 m²

- Mietpreis:

- Kaltmiete: 526,00 €

- Warmwasser: 67,00 €

- Heizkosten: 66,00 €

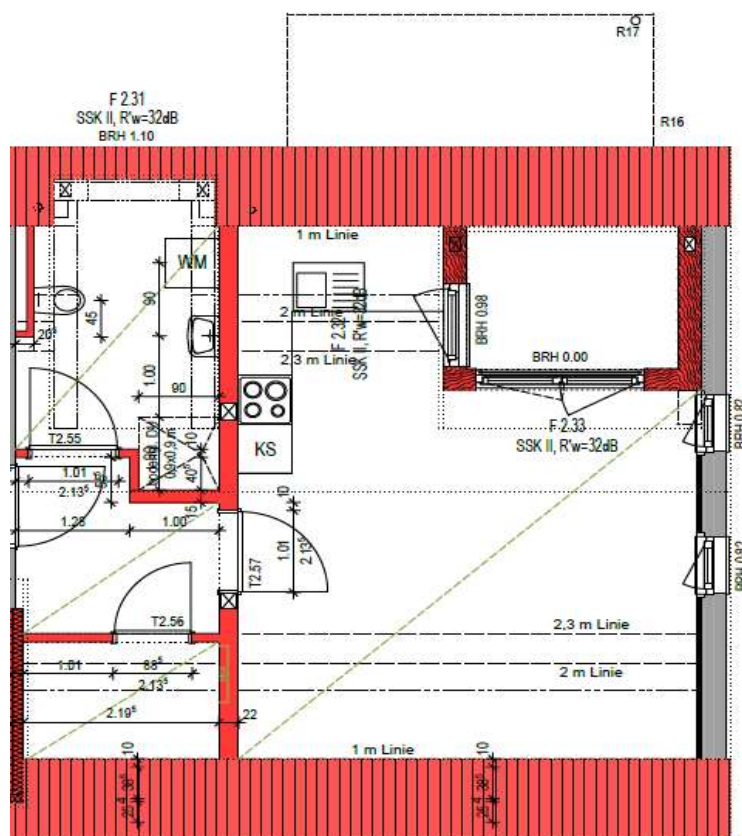
- Warmmiete: 659,00 €

Zzgl. Servicepauschale (1 Person 120,00 € / 2 Personen 180,00 €)

Ausstattung:

- barrierefreie Wohnung mit hellen und geräumigen Zimmern
- offene Wohnküche mit Einbauküche
- Badezimmer mit ebenerdiger Dusche
- Waschbecken für Rollstuhlfahrer unterfahrbar
- Aufzug vom Keller bis in das Dachgeschoss & eigenes Kellerabteil
- 24 h Notrufbereitschaft durch Anbieter
- Gemeinschaftsraum mit Einbauküche, Terrasse & Fußbodenheizung
- Garten zur gemeinschaftlichen Nutzung

Grundriss:



Impressionen



Küche



Badezimmer



Schlafzimmer



Gemeinschaftsraum