

Gemütliche 2 RWG im Betreuten Wohnen!

Adresse des Objektes:
MOCKAUER STRAßE 22
IN 04357 LEIPZIG

I.V.K. GmbH
Nicole Bräuer
n.braeuer@raphaelis.de
0341-60044741

IVK Immobilien
Verwaltung. Vermietung. Verkauf.



Wohnungsdaten:

- Bezugsfrei ab: 01.05.2026 oder nach Absprache

- Etage: 2. OG links / WE 08

- Wohnfläche: 60,60 m²

- Mietpreis:

- Kaltmiete: 670,00 €

- Nebenkosten: 200,00 €

- Warmmiete: 870,00 €

Zzgl. Servicepauschale (1 Person 120,00 € / 2 Personen 180,00 €)

Ausstattung:

- barrierefreie Wohnung mit hellen und geräumigen Zimmern

- Badezimmer mit ebenerdiger Dusche

- Waschbecken für Rollstuhlfahrer unterfahrbar

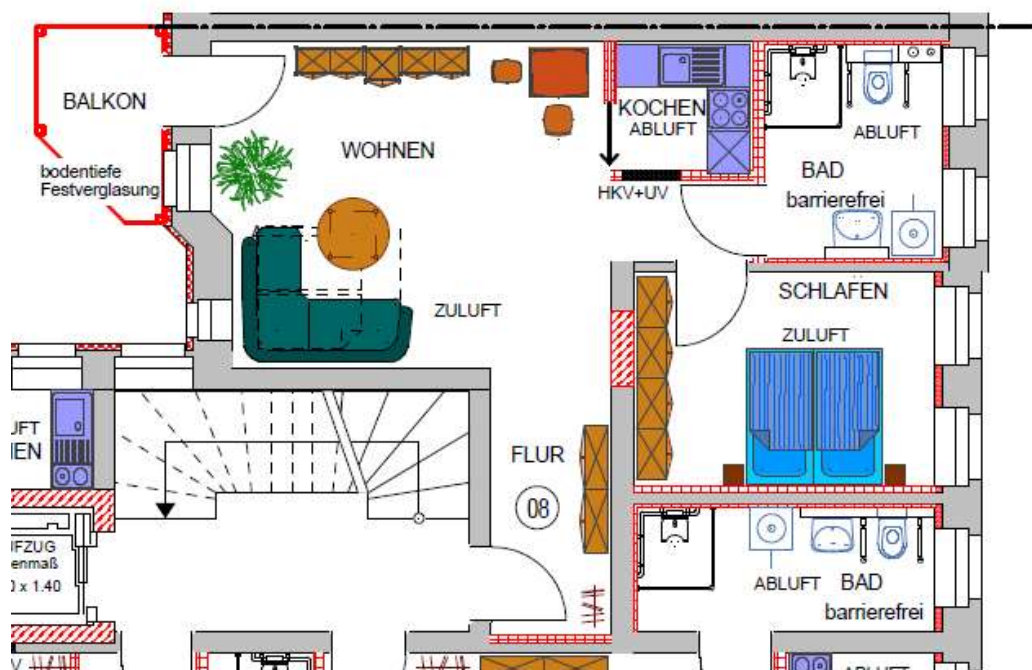
- Aufzug vom Keller bis in das Dachgeschoss & eigenes Kellerabteil

- 24 h Notrufbereitschaft durch Anbieter

- Gemeinschaftsraum mit Einbauküche, Terrasse & Fußbodenheizung

- Garten zur gemeinschaftlichen Nutzung

Grundriss:



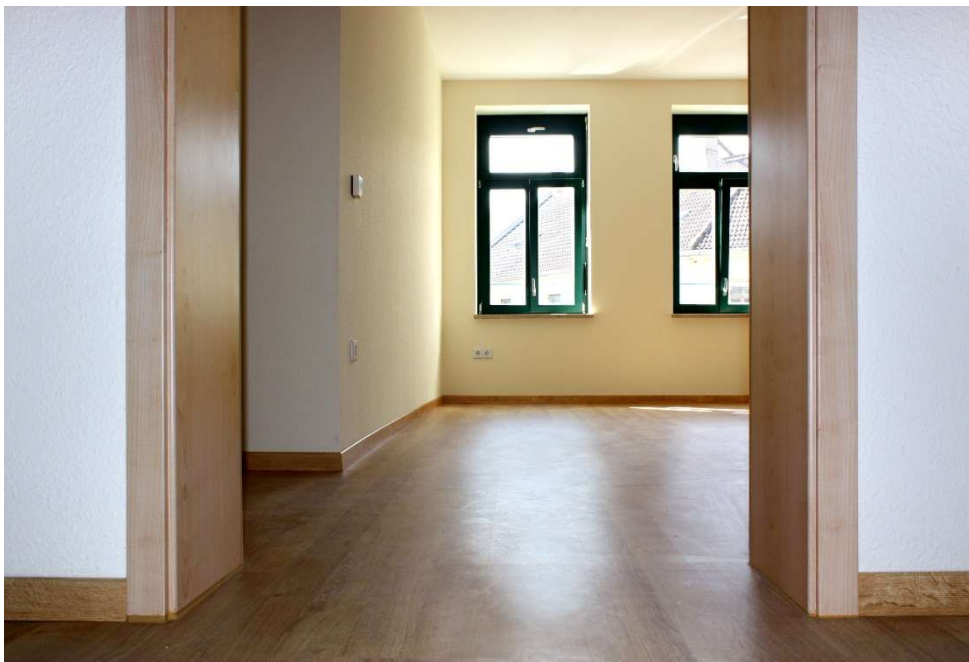
Impressionen



Fahrstuhl



Badezimmer



Wohnzimmer