

# WOHNUNG **WE-79** / WE03 Mittelhaus / Beckerstr. 29

**LAGE:** Erdgeschoss  
**CHARAKTER:** 2 Raum-Wohnung  
**WOHNFLÄCHE:** 46,11m<sup>2</sup>  
**MIETPREIS:**

Kaltmiete: 664,00 €

Nebenkosten: 146,00 €

Warmmiete: 810,00 €

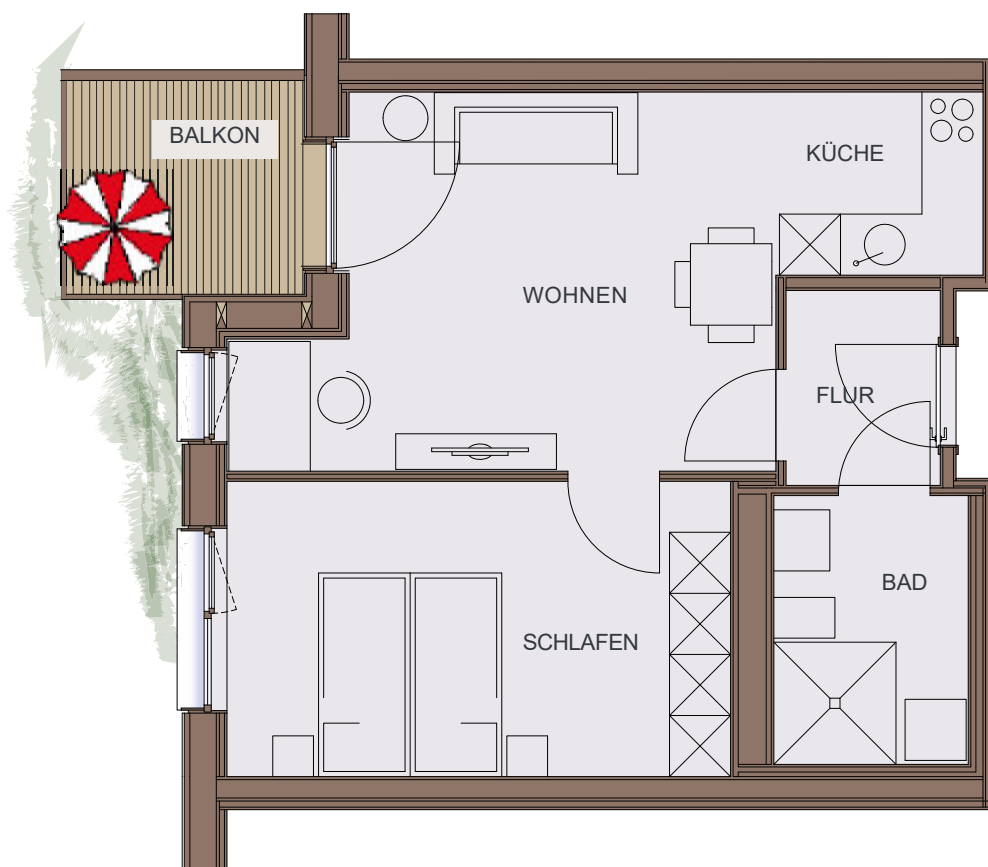
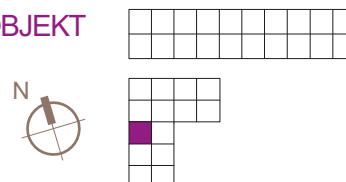
zzgl. Servicepauschale: 1 Person 120,00 €

2 Personen 180,00 €

## WOHNUNGSÜBERSICHT

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| Flur                | 2,99 m <sup>2</sup>        |
| Wohnen / Kochen     | 21,05 m <sup>2</sup>       |
| Bad                 | 5,04 m <sup>2</sup>        |
| Schlafen            | 14,35 m <sup>2</sup>       |
| Balkon ½            | 2,44 m <sup>2</sup>        |
| <b>GESAMTFLÄCHE</b> | <b>45,11 m<sup>2</sup></b> |

## LAGE IM OBJEKT



Der abgebildete Grundriss ist nicht maßstabsgetreu.  
Alle Maße sind ca.-Angaben.