



# 75 WOHNUNG

CHARAKTER: 2-RAUM-WOHNUNG



Mietpreise:  
Kaltmiete: 869,- €  
Warmmiete: 1006,50 €

zzgl. Servicepauschale:  
1 Pers. 120,-€  
2 Pers. 180,-€



Der abgebildete Grundriss ist nicht maßstabgetreu.  
Alle Maße sind ca.-Angaben.



### LAGE

1. OG, HAUS 2

### AUSSTATTUNGSMERKMALE

- Balkon
- seniorengerechtes Bad, EBK
- Parkettboden
- Abstellraum

### WOHNUNG 75

Wohnen/Kochen/Essen	27,89 m <sup>2</sup>
Schlafen	13,72 m <sup>2</sup>
Bad	4,80 m <sup>2</sup>
Flur	3,99 m <sup>2</sup>
AR	2,09 m <sup>2</sup>
Balkon 1/2	2,51 m <sup>2</sup>
<b>GESAMTFLÄCHE</b>	<b>55,00 m<sup>2</sup></b>