Stilvolle 2 RWG im Betreuten Wohnen!



Adresse des Objektes:

SEEHAUSENER ALLEE 43

04356 LEIPZIG

I.V.K. GmbH
Nicole Bräuer
n.braeuer@raphaelis.de
0341-60044741

IVK Immobilien
20 JAHRE
Verwaltung. Vermietung. Verkauf.

Wohnungsdaten:

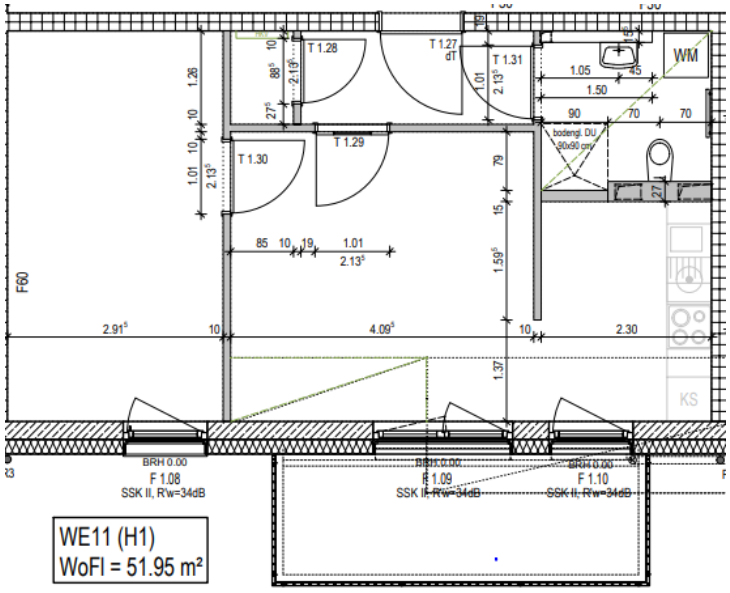
- Bezugsfrei ab: Februar 2027
- Etage: 1.OG / WE 11
- Wohnfläche: 51,95 m²
- Mietpreis:
    - Kaltmiete: 739,00 €
    - Nebenkosten: 125,00 €
    - Heizkosten: 95,00 €
    - Warmmiete: 959,00 €

    Zzgl. Servicepauschale (1 Person 120,00 € / 2 Personen 180,00 €)

Ausstattung:

- barrierefreie Wohnung mit hellen und geräumigen Zimmern
- offene Wohnküche mit Einbauküche
- Badezimmer mit ebenerdiger Dusche
- Waschbecken für Rollstuhlfahrer unterfahrbar
- Aufzug vom Keller bis in das Dachgeschoss & eigenes Kellerabteil
- 24 h Notrufbereitschaft (durch externen Anbieter)
- Gemeinschaftsraum mit Einbauküche, Terrasse & Fußbodenheizung
- Garten zur gemeinschaftlichen Nutzung

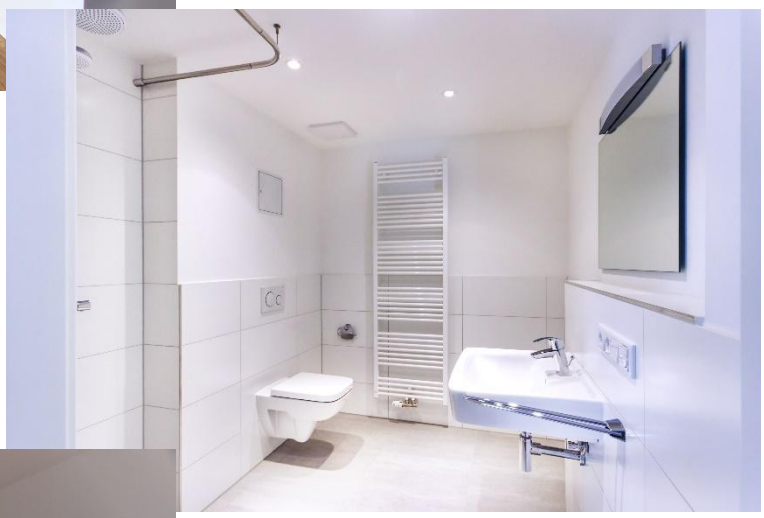
Grundriss:



Impressionen



Küche



Badezimmer



Schlafzimmer



Hausansicht